



منتزه ارييل شارون | פארק אריאל שרון | Ariel Sharon Park

הודעת עדכון מס' 1

15/07/2020

מכרז פומבי מספר 2/20

למתן שירותי דוברות, יחסי ציבור וייעוץ אסטרטגי תקשורת
עבור חברת פארק אריאל שרון בע"מ (חל"צ)

1. כללי

- 1.1 בהתאם לסעיף 6 למסמכי המכרז. (להלן: "המכרז"), להלן קובץ הבהרות למכרז.
- 1.2 ההתייחסות לפניות נעשתה באופן כללי ללא התייחסות לזהות הפונים.
- 1.3 במקרים שבהם מפורט נוסח השאלה, הנוסח אינו זהה בהכרח לנוסח שנשלח על ידי הפונה. בחלק מהמקרים נוסח השאלה מבטא ריכוז של מספר שאלות שעניינן זהה ואשר נשאלו על ידי גורמים שונים.
- 1.4 יובהר, כי כל ההבהרות המפורטות במסמך זה ייחשבו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.5 כל בקשה שאין לה מענה ישיר בתשובות שלהן - יש לראותה כבקשה שנדחתה על ידי ועדת המכרזים.
- 1.6 במסגרת קובץ הבהרות זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה נספח ב' מעודכן להגשה המחליף את נספח ב' אשר צורף לחוברת המכרז המקורית.
- 1.7 במסגרת קובץ הבהרות זו, פורסם באתר האינטרנט של החברה נספח ו' מעודכן להגשה המחליף את נספח ו' אשר צורף לחוברת המכרז המקורית.

התשובה או ההבהרה	תמצית השאלה או הבקשה	סעיף	מס"ד
מצי"ב נספח ו' מעודכן, המחליף את נספח ו' שצורף למסמכי המכרז.	אישור קיום ביטוחים – הנוסח שצורף למכרז הינו נוסח ישן	נספח ו' למסמכי המכרז	2.
כן נוסח הערבות חייב להיות זהה לנוסח המצורף למסמכי המכרז.	לבנק יש נוסח קבוע לערבות אותו הוא לא משנה לפי נוסח שמצורף למכרז. מה הכוונה " יש להקפיד הקפדה יתרה"? האם נוסח הערבות חייב להיות אחד לאחד ומה ניתן לעשות במידה והבנק מסרב לשנות את הנוסח?	10.2.1 למסמכי המכרז + נספח ה' נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז	3.
גוף ציבורי יהיה בהתאם להגדרתו בסעיף 3.6 למסמכי המכרז.	"גוף ציבורי" - האם ניתן לכלול תחת הגדרה זו גם זכיון שפועל מתוקף זכיון ממשלתי? מדובר בזכיון שאופן הפעילות שלו והזירה בה הוא פועל זהות לחלוטין לפעילות של חברות ממשלתיות.	12.2.2 למסמכי המכרז	4.
גוף ציבורי יהיה בהתאם להגדרתו בסעיף 3.6 למסמכי המכרז.	"גוף ציבורי" - האם ניתן לכלול תחת הגדרה זו גופים מתחום ההשכלה הגבוהה אשר מפוקחים ומתוקצבים ע"י המדינה?	12.2.2 למסמכי המכרז	5.
המצגות תוצג במסגרת הראיון כקבוע בסעיף 15.3 למסמכי המכרז בלבד.	האם ניתן לצרף למכרז מצגות המציגה את פעילות המשרד והצוות?	18.5 למסמכי המכרז	6.
בטבלה נדרשים לחתום מורשי החתימה מטעם המציע בלבד.	ניסיון היועץ מטעם המציע במענה לסעיף 15.2 למסמכי המכרז - הטבלה שמופיעה בתחתית עמוד 25 - למה היא מתייחסת? מה נדרש למלא בה?	7.2 לנספח א' למכרז טופס ההצעה למכרז	7.
ערבות ביצוע הינה נספח לחוזה ההתקשרות עם המציע. המציע הזוכה יידרש להגישו במעמד החתימה על החוזה עם החברה.	האם נדרש למלא כעת? במידה וכן אז מי אמור למלא את הנספח? האם הבנק?	נספח ג' נוסח ערבות ביצוע	8.

התשובה או התבהרה	תמצית השאלה או הבקשה	סעיף	מס"ד
גוף ציבורי יהיה בהתאם להגדרתו בסעיף 3.6 למסמכי המכרז.	למען הסר ספק, אנה הבהרתכם כי תאגיד של קופת חולים נכלל בהגדרת "גוף ציבורי" למען הסר ספק, אנה הבהרתכם כי תאגיד של קופת חולים נכלל בהגדרת "גוף ציבורי"	3.6 למסמכי המכרז	9.
אין חובה לציין את אותם לקוחות כמבוקש בסעיף 12.1-12.2	אנה הבהרתכם כי הדרישות בסעיף 12.3 הינן דרישות מצטברות לסעיף 12.2 ו- 12.1 וכי הדרישות בסעיף 12.3 צריכות להתקיים בתברות שהוצגו בסעיף 12.2.	12 למסמכי המכרז	10.
לא חלה כל טעות סופר ויש לפעול בהתאם לקבוע בסעיפים הנ"ל במסמכי המכרז.	אנה הבהרתכם כי בסעיף חלה טעות סופר וכי סעיפים 13.2 ו- 13.1.3 הינם למעשה 13.1.1 ו- 13.1.2 בהתאמה.	13.1 למסמכי המכרז	11.
סעיף א' - לקוחות בנוסף לאלה שצוינו במענה לסעיף 13.1.	ביחס למשפט "לקוח נוסף העונה על הקריטריונים", אנה הבהרתכם:	15.2.2 למסמכי המכרז	12.
סעיף ב'- כן.	א. לקוח נוסף על איזו רשימה. ב. האם הכוונה כי בנוסף לשני הגופים הנדרשים הללו יש להציג גוף שלישי ואף רביעי, שהינו "חברה ממשלתית, בעלת אופי דומה לפארק לחברת פארק אריאל שרון, ו/או גופים שעיקר עיסוקם בתחום הגנת סביבה/איכות סביבה/ פנאי נופשי". ג. לחלופין, האם הכוונה כי אם שני הגופים שהוצגו בסעיף 13.1.1 הינם "חברה ממשלתית, בעלת אופי דומה לפארק לחברת פארק אריאל שרון, ו/או גופים שעיקר עיסוקם בתחום הגנת סביבה/איכות סביבה/ פנאי נופשי", המציע יקבל ניקוד.	18.5 למסמכי המכרז	13.
לא, יש למלא את המבוקש בהתאם לטבלאות הרשומות במסמכי המכרז.	אנה הבהרתכם כי משיקולים של נוחות והעדר מקום כתיבה, בנספח א' ניתן לצרף נספח לנספח ובו תיאור של "השירותים שניתנו" בסעיפים 5.2, 5.3, 6.3, 7.1, 7.2.	4.12.1 לנספח ב'	14.
מצ"ב נספח ב' מעדתן המחליף את נספח ב' אשר צורף למסמכי המכרז.	אנה הבהרתכם כי יש לרשום את המחיר המבוקש בספרות ולאחר מכן בסוגריים יש לרשום במילים.	נספח ו'	15.
אין צורך בהחתמת חברת הבטוח לצורך הגשת הצעה ראה לעניין זה סעיף 18.2 למסמכי המכרז.	אנה הבהרתכם האם בעת הגשת ההצעה, נידרש להחתים את חברת הבטוח על הנספח ולהישו, או ניתן בשלב זה להחתים רק את מורשי החתימה של המציע.	נספח א'	16.
סעיף 6.2 יש לצרף קורות חיים של היועץ מטעם המציע. סעיף 6.3 יש למלא את ניסיון היועץ מטעם המציע בהתאם למבוקש בטבלה. במקרה של עוסק מורשה יכול היועץ מטעם המציע להיות	מה התבדל בין סעיף 6.2 "מצ"ב קורות חיים של היועץ/השותף/הבעלים/מנכ"ל המוצע כאמור בסעיף 6.1 לבין סעיף 6.3: ניסיון היועץ/השותף/הבעלים/המנכ"ל המוצע כאמור בסעיף 6.1.	6	

מס"ד	סעיף	תמצית השאלה או הבקשה	התשובה או ההבהרה
			<p>המציע עצמו, ראה לעניין זה סעיף 13.2 למסמכי המכרז.</p> <p>סעיף 5.2 יש למלא את ניסיון המציע.</p> <p>סעיף 6.3 יש למלא את ניסיון היועץ מטעם המציע בהתאם למבוקש בטבלה.</p> <p>כפי שרשום ניסיון היועץ מטעם המציע</p>
17.	5.2 6.3 נספח א'	מה ההבדל בדרישות?	
18.	7.2 נספח א'	מי מטעם המציע אמורים למלא את פריטיהם בטבלה?	
19.	13 למסמכי המכרז	ניסיון המציע, כתוב בסעיף 13.1.2 שתירותים ניתנו לשני גופים לפחות, כשאחד מהם הינו גוף ציבורי. בסעיף 13.1.3 נכתב כי לכל אחד מהגופים כאמור בסעיף 13.1.2 ניתנו השירותים בתקופה רצופה של 5 שנים לפחות, החל משנת 2010. האם הכוונה שליועץ צריך להיות ניסיון של עבודה עם שני גופים במשך 5 שנים רצוף, בעשר השנים האחרונות? כשאחד הגופים הוא גוף ציבורי? מדובר בדרישה הרבה יותר גבוהה מהנדרש בסעיף 12 – ניסיון המציע. שם מדובר על עבודה ברצף של 3 שנים.	יש לקרוא את הסעיף בכתבו וכלשונו. בסעיף 12 הדרישות הן לגבי המציע. בסעיף 13 הדרישות הן לגבי היועץ מטעם המציע.
20.	3.6 למסמכי המכרז	מבוקש להרחיב את ההגדרה באופן שיכלול חברות שהינן חברות ציבוריות הנסחרות בבורסה לנייע בישראל שיוכרו לצורך מכרז זה כ"גוף ציבורי".	לא מקובל, גוף ציבורי יהיה בהתאם להגדרתו בסעיף 3.6 למסמכי המכרז.
21.	13 למסמכי המכרז	נא אישורכם כי לקוחות לעניין הניסיון בסעיף 13 יכולים להיות גם לקוחות אשר פורטו בסעיף 12 לעניין ניסיון המציע	אין מניעה שהלקוחות שיציין המציע במענה לסעיף 13 יהיו אותם לקוחות במענה לסעיף 12 ובלבד שיענו על כל התנאים המפורטים בכל אחד מהסעיפים הללו.
22.	13.1.1 למסמכי המכרז	יועץ מטעם המציע בכל מקום שהוא מופיע במכרז הכוונה ?	היועץ מטעם המציע יכול להיות: שותף /או בעלים /או מנכ"ל. במקרה של עוסק מורשה היועץ יכול להיות המציע עצמו.

מס"ד	סעיף	תמצית השאלה או הבקשה	התשובה או ההבהרה
23.	18.5 למסמכי המכרז	בכדי לא למלא את ההצעה בכתב יד, נודה על העברת הקובץ של הנספחים בוורד באופן שהוא יהיה מוגן - חסום לשינויים אך יתאפשר תוספות. או לחילופין לאפשר להוסיף את הטבלה עם הפנייה לדפים נוספים.	החברה דוחה את הבקשה, יש למלא את המבוקש בהתאם לטבלאות הרשומות במסמכי המכרז.
24.	נספח ו'	היקף הביטוחים – בטוח אחריות מקצועית מבוקש להפחיתה לגבול אחריות של חצי מיליון ₪ במקום 1 מיליון ₪	החברה דוחה את הבקשה
25.	4.12.1 נספח ב'	מבוקש לקבל רף של מקסימום בהתאם לתקציב המיועד על ידי החברה.	החברה דוחה את הבקשה
26.	12.3 למסמכי המכרז	האם פירוט הניסיון צריך להתייחס ללקוחות המפורטים בסעיף 12.2 או שניתן להציג שני מקרי בוחן נפרדים?	אין חובה לציין את אותם לקוחות כמבוקש בסעיף 12.1-12.2
27.	13.1 למסמכי המכרז	משרד שהוא עוסק מורשה (כמפורט בסעיף 13.2) ומנהל המשרד יהיה מציע השירותים עבור הפארק במידה ונוכה, לאור זאת ישנה חפיפה בין לקוחות המשרד כמפורט בסעיף 12.1 לפירוט התיקים של מבצע העבודה בפועל (13.1) - האם הדבר מקובל?	מנהל התיק נדרש להיות שותף ו/או בעלים ו/או מנכ"ל. אין מניעה שהלקוחות שיציין המציע במענה לסעיף 13 יהיו אותם לקוחות במענה לסעיף 12 ובלבד שיענו על כל התנאים המפורטים בכל אחד מהסעיפים הללו.
28.	15 למסמכי המכרז	ישנה חפיפה בין לקוחות המציע/המשרד (סעיף 15.1) ללקוחות בהם טיפל מנהל המשרד, שהוא מיועד לטיפול בתיק (סעיף 15.2), נודה לאישורכם.	מנהל התיק נדרש להיות שותף ו/או בעלים ו/או מנכ"ל. אין מניעה שהלקוחות שיציין המציע במענה לסעיף 15.2 יהיו אותן לקוחות במענה לסעיף 15.1 ובלבד שיענו על כל התנאים המפורטים בכל אחד מהסעיפים הללו.
29.	כללי	האם החברה מטפלת בכל נושא הרשתות החברתיות באופן עצמאי / משרד ניו מדיה בנפרד? ומה התיאום המצופה במקרה כזה בין המשרד הזוכה לניו מדיה.	ראה נספח ג' לחוזה- מפרט השירותים.

התשובה או התבהרה	תמצית השאלה או הבקשה	סעיף	מס'ד
<p>תנאי סף להשתתפות במכרז. ערבות בסכום של 10,000 ₪ בנוסח המופיע בנספח ה' יש להגיש עם הגשת ההצעה למכרז.</p>	<p>נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז</p>	<p>נספח ה'</p>	<p>.30</p>
<p>ערבות ביצוע הינה נספח לחוזה ההתקשרות עם המציע. המציע הזוכה יידרש להגיש במעמד החתימה על החוזה עם החברה.</p>	<p>נוסח ערבות ביצוע</p>	<p>נספח ג' 2</p>	<p>.31</p>
<p>ראה סעיף 18.2 למסמכי המכרז. אין צורך לצרף פוליסה למסמכי המכרז המוגשים</p>	<p>מהות בקשת ביטוח נותן שירותים? האם צריך להיות קיים בטרם ההתקשרות והאם יש צורך בצירוף פוליסה למסמכי המכרז המוגשים?</p>	<p>נספח ו'</p>	<p>.32</p>

נספח ב' למכרז - טופס הצעת מחיר מעודכן להגשה

1. יש להגיש את טופס ההצעה הכספית כשהוא מלא וחתום בחתימת המציע ולהכניסו למעטפה סגורה, ונפרדת מיתר חלקי ההצעה.
2. על מעטפת הצעת המחיר יש לרשום "הצעת מחיר- למכרז פומבי מס' 2/20 למתן שירותי דוברות, יחסי ציבור וייעוץ אסטרטגי – תקשורתי עבור חברת פארק אריאל שרון בע"מ (חל"צ)" ולציין במפורש את שם המציע.
3. יש למלא את הפרטים הבאים:
 - 3.1 שם המציע: _____.
 - 3.2 מס' מזהה של המציע (לדוג' - מס' ח.פ.): _____.
4. אני הח"מ, לאחר שלמדתי את חוברת המכרז, על כל מסמכיה, מצהיר בזה כדלקמן:
 - 4.1 קראתי בעיון את כל המסמכים כמפורט לעיל, הבנתי את האמור בהם, ואני מסכים לכל האמור בהם וידוע לנו שחתימתי על ההצעה ועל החוזה מחייבת אותי לכל דבר ועניין.
 - 4.2 הצעתי זו, על כל המשתמע ממנה, הינה בתוקף לפחות עד תשעים (90) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. כן אני מסכים כי שמורה לכם הזכות לדרוש את הארכת תוקף ההצעה לתקופה נוספת של עד 120 יום נוספים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.
 - 4.3 אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם עיכובים במועד תחילת ביצוע השירותים ו/או במהלך ביצועם, בין אם העיכובים תלויים בכך ובין אם לאו. כן אני מצהיר ומתחייב בזאת, כי לא תהא לי כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה במקרה של ביטול ביצוע השירותים נשוא מכרז זה.
 - 4.4 למען הסר ספק, ידוע לי, שאינכם מחויבים לקבל כל הצעה שהיא, לרבות ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, מבלי שיהא עליכם לנמק את החלטתכם. כן אני מצהיר, כי ידוע לי, שכל ההוצאות בקשר עם בדיקת המכרז, בדיקת החוזה ונספחיו השונים והכנת הצעה זו, על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, תחולנה עלי בלבד במלואן, ולא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג שהוא בגין כך.
 - 4.5 ידוע לי, שכל המסמכים המצורפים להצעתי זו וחתומים על ידי, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עליו אחרת, אם אזכה במכרז, ויש לראותם כמשלימים אותו.
 - 4.6 ידוע לי כי היועץ המוצע על ידי במסגרת המכרז נדרש להיות זמין לכל עבודה שתידרש מאת החברה בהתראה קצרת מועד.
 - 4.7 ידוע לי כי לא אוכל להעביר את הטיפול הישיר והיומיומי בחברת הפארק לאדם אחר מלבד היועץ שהוצע בהצעתי ולא אוכל לשלוח מישהו אחר מטעמו לשיבות, דיונים וכל פעילות משמעותית אחרת שנכללת במסגרת אפיון השירותים נשוא מכרז זה. אי מילוי תנאי זה ייחשב כהפרה יסודית. אלא אם כן הדבר הותר במפורש מראש ובכתב על ידי הפארק בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

4.8 נכון למועד הגשת ההצעה- המציע אינו נמצא בהליכי פשיטת רגל, הקפאת הליכים, פירוק או הליך משפטי ולא הוגשו נגד נכסיו עיקולים מהותיים או תביעות מהותיות, העלולים לפגוע בתפקודו, ככל שיזכה במכרז.

4.9 הנני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים ולא תאמתי עם איש את השתתפותי במכרז.

4.10 ידוע לי כי הצעת המחיר כוללת באופן סופי את כל הפעולות שאדרש לבצע, את כל העלויות הכרוכות במתן השירותים בהתאם לדרישות המופיעות במסמכי המכרז המצ"ב, לרבות, מבלי לגרוע בכלליות האמור, הוצאות וביטוחים, הובלה, מסים, הוצאה מנהלה ורווח הספק, כולל מע"מ.

4.11 המחירים הנקובים בהצעת המחיר, אינם כוללים מע"מ.

4.12 הצעת המחיר:

4.12.1 המחיר המבוקש על-ידי למתן שירותי דוברות, יחסי ציבור ויעוץ אסטרטגי תקשורתי הכוללים את כלל השירותים המפורטים במכרז ובחוזה זה הינו _____ ש"ח (במילים: _____): לחודש.

4.12.2 המחירים אינם כוללים מע"מ ובחשבונית שתוגש לתשלום יתווסף למחיר מע"מ כדין.

4.12.3 מובן לי כי המחיר הנקוב בסעיף 4.12.1 לעיל מגלם בחובו את כל הפעולות שאדרש לבצע במסגרת מתן השירותים, ויכלול את כל ההוצאות הכלולות במתן השירותים נשוא מכרז זה.

שם המציע:	
מס' עוסק מורשה/ח.פ.	תאריך:
שם החותם	חתימה וחותמת
שם החותם	חתימה וחותמת
שם החותם	חתימה וחותמת

נספח ו' - אישור קיום ביטוחים מעודכן להגשה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
<p>שם : פארק אריאל שרון בע"מ ו/או חברת האם ו/או חברות בנות ו/או חברות שלובות ו/או חברות קשורות</p> <p>ת.ז.ח.פ. : 513837724</p> <p>מען : דרך חיים בר לב 298, תל אביב</p>	<p>שם</p> <p>ת.ז.ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p><input type="checkbox"/> נדלין</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> שירותים</p> <p><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר : _____</p>	<p><input type="checkbox"/> משכיר</p> <p><input type="checkbox"/> שוכר</p> <p><input type="checkbox"/> זכיון</p> <p><input type="checkbox"/> קבלני משנה</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים</p> <p><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים</p> <p><input type="checkbox"/> אחר : _____</p>

כיסויים

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים <small>יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'</small>	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסת ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
	מטבע	סכום					
							רכוש
							צד ג'
321, 315, 309, 306, 302, 328		₪ 4,000,000			ביט		אחריות מעבידים
328, 319, 309		₪ 20,000,000			ביט		אחריות המוצר
321, 304, 303, 302, 301, 332, 328, 327, 326, 325 (12 חודשים)		₪ 1,000,000					אחריות מקצועית
							אחר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

: המבטח

באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.